

ΠΕΙΡΑΙΩΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΟΧΗΣ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ. 1320701000 (πρώην ΑΡ. Μ.Α.Ε. 21340/06/Β90/04)

ΕΔΡΑ : ΣΤΑΔΙΟΥ 10, 105 64 ΑΘΗΝΑ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΧΡΗΣΗΣ

από 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2013 έως 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013

(δημοσιεύματα βάσει του Κ.Ν. 2190/20, άρθρο 135 για επιχειρήσεις που συντάσσουν ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, ενοποιημένες και μη, κατά το Δ.Λ.Π.)

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες, που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις, στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της Πειραιώς Α.Ε.Π.Ε.Υ. Συνιστούμε επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με την Εταιρία, να ανατρέξει στη διεύθυνση διαδικτύου της Εταιρίας, όπου αναρτώνται οι οικονομικές καταστάσεις καθώς και η έκθεση ελέγχου του ορκωτού ελεγκτή λογιστή.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ

Αρμόδια Υπηρεσία :	Υπουργείο Ανάπτυξης & Ανταγωνιστικότητας	Ημερομηνία έγκρισης από το Διοικητικό Συμβούλιο των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων	27 Φεβρουάριος 2014
Διεύθυνση διαδικτύου :	www.piraeus-sec.gr	Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής :	Σούρμπης Δημήτριος
Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου :	Μάνος Αλέξανδρος - Πρόεδρος Δ.Σ. Δεβλέτογλου Αλέξανδρος - Αντιπρόεδρος Δ.Σ. & Διευθύνων Σύμβουλος Δίπλος Αθηνόδορος - Μέλος Δ.Σ. Δεβλέτογλου - Εμμανουηλοπούλου Αρτεμης - Μέλος Δ.Σ. Καράσσο Πάρις - Μέλος Δ.Σ. Γεωργόπουλος Γεώργιος - Μέλος Δ.Σ. Γκενάκος Παναγιώτης - Μέλος Δ.Σ.	Ελεγκτική εταιρία :	PRICEWATERHOUSECOOPERS S.A.
		Τύπος έκθεσης ελέγχου ελεγκτών :	Με σύμφωνη γνώμη

1.1. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ	Ποσά εκφρασμένα σε €	
	31.12.2013	31.12.2012
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ		
Ίδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	1.928.071,00	2.035.499,87
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	46.113,96	73.907,84
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	4.182.951,09	3.313.370,42
Απαιτήσεις από πελάτες	17.745.438,49	18.936.762,54
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	12.800.708,26	15.305.373,84
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	52.918.110,35	43.319.336,79
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	89.621.393,15	82.984.251,30
ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
Μετοχικό Κεφάλαιο	24.279.720,00	24.279.720,00
Λοιπά στοιχεία Καθαρής Θέσης	(4.023.666,29)	(3.427.037,54)
Σύνολο Καθαρής Θέσης μετόχων Εταιρίας (α)	20.256.053,71	20.852.682,46
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	0,00	20.000.000,00
Προβλέψεις / Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	634.435,92	1.104.960,34
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	10.006.890,14	0,00
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	58.724.013,38	41.026.608,50
Σύνολο υποχρεώσεων (β)	69.365.339,44	62.131.568,84
ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (α)-(β)	89.621.393,15	82.984.251,30

1.4. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ ΧΡΗΣΗΣ	Ποσά εκφρασμένα σε €	
	01.01-31.12.2013	01.01-31.12.2012
Λειτουργικές δραστηριότητες		
Αποτέλεσμα προ φόρων (συνεχιζόμενες δραστηριότητες)	573.961,94	2.647.444,14
Πλέον / μείον προσαρμογές για :		
Αποσβέσεις	305.310,43	373.223,77
Κέρδη από πώληση παγίων	1,26	1,02
Προβλέψεις	(12.178,24)	4.019.283,75
Κέρδη από αναπροσαρμογή χρημικών στοιχείων σε εύλογες αξίες	(1.974.605,66)	(5.732.851,89)
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	(909.975,29)	(1.211.169,32)
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	710.387,63	1.456.035,32
Πλέον / μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες		
(Αύξηση) / Μείωση απαιτήσεων	4.795.510,20	(1.193.223,23)
Αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	15.998.437,70	2.849.832,62
Μειών :		
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβλημένα	(634.852,90)	(1.305.696,20)
Καταβλημένοι φόροι	0,00	(854.109,00)
Σύνολο εισροών από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	18.851.997,07	1.048.770,98
Επενδυτικές δραστηριότητες		
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων	(170.088,94)	(88.025,74)
Τόκοι εισπραχθέντες	890.498,23	1.163.574,17
Μερίσματα εισπραχθέντα	19.477,06	36.561,82
Σύνολο εισροών από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	739.886,35	1.112.110,25

1.2. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ	Ποσά εκφρασμένα σε €	
	01.01-31.12.2013	01.01-31.12.2012
Κύκλος εργασιών	14.063.774,87	9.688.621,27
Μικτά Κέρδη / (Ζημιές)	1.555.799,80	(1.368.302,49)
Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	393.851,34	2.928.871,96
Κέρδη προ φόρων	573.961,94	2.647.444,14
(Ζημιές) / Κέρδη μετά από φόρους	(627.534,33)	2.462.342,87
(Ζημιές) / Κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή - βασικά (σε €)	(2,4554)	9,6345
Προτιμώμενο μερίσμα ανά μετοχή - (σε €)	0,00	0,00
Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων	699.161,77	3.302.095,73

1.3. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΧΡΗΣΗΣ	Ποσά εκφρασμένα σε €	
	01.01-31.12.2013	01.01-31.12.2012
Σύνολο καθαρής θέσης έναρξης χρήσης (01.01.2013 και 01.01.2012 αντίστοιχα)	20.852.682,46	18.270.872,26
Επίδραση από αναδρομική εφαρμογή τροποποιημένου ΔΛΠ 19	0,00	169.656,00
Αναμορφωμένη καθαρή θέση χρήσης (01.01.2013 και 01.01.2012 αντίστοιχα)	20.852.682,46	18.440.528,26
(Ζημιές) / Κέρδη χρήσης μετά από φόρους (συνεχιζόμενες δραστηριότητες)	(627.534,33)	2.462.342,87
Καθαρό εισόδημα καταχωρημένο απευθείας στην καθαρή θέση	(82,66)	224,93
Αναλογιστικά κέρδη / (ζημιές) καθορισμένων προγραμμάτων παροχών	30.988,24	(50.413,60)
Σύνολο καθαρής θέσης λήξης χρήσης (31.12.2013 και 31.12.2012 αντίστοιχα)	20.256.053,71	20.852.682,46

Αθήνα, 27 Φεβρουαρίου 2014

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.
& ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Για την Act Services A.E.
Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ Σ. ΜΑΝΟΣ
Α.Δ.Τ. Ρ 676217

ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ Ν.ΔΕΒΛΕΤΟΓΛΟΥ
Α.Δ.Τ. ΑΙ 025883

ΙΩΑΝΝΗΣ Α. ΛΕΤΣΙΟΣ
Α.Δ.Τ. Ξ 142331
Α.Μ.Αδείας Ο.Ε.Ε. Α/1589

Χρηματοδοτικές δραστηριότητες	Ποσά εκφρασμένα σε €	
(Πληρωμές) σε αναληφθέντα δάνεια	01.01-31.12.2013	01.01-31.12.2012
Σύνολο (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες	(9.993.109,86)	(15.000.012,50)
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	9.598.773,56	(12.839.131,27)
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσης	43.319.336,79	56.158.468,06
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσης	52.918.110,35	43.319.336,79

Πρόσθετα στοιχεία και πληροφορίες :

- Έχουν τηρηθεί οι λογιστικές αρχές οι οποίες υιοθετήθηκαν σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ).
- Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας περιλαμβάνονται με τη μέθοδο της ολικής ενσωμάτωσης στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της εισηγμένης "ΤΡΑΠΕΖΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ Α.Ε.", με έδρα την Ελλάδα και ποσοστό συμμετοχής 100% στο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρίας.
- Οι ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις της Εταιρίας παραρτηθούν αναλυτικά στη Σημείωση 28 των Οικονομικών Καταστάσεων.
- Επί των ακινήτων της Εταιρίας δεν υπάρχουν εμπράγματα βάρη.
- Οι πάσης φύσεως επίδικες ή υπό διατήρηση διαφορές δεν αναμένεται να έχουν σημαντική επίδραση στην οικονομική κατάσταση της Εταιρίας.
- Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού την 31.12.2013 ήταν 93 άτομα, έναντι 101 ατόμων την 31.12.2012.
- Στο κονδύλι του Ισολογισμού "Προβλέψεις / Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις", περιλαμβάνονται :
- προβλέψεις για ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις (2010) ποσού 70.000,00 €
- προβλέψεις για υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία ποσού 481.467,00 €
- Στον Ισολογισμό, στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων και στην Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής Θέσης, ορισμένα κονδύλια της προηγούμενης χρήσης, έχουν αναμορφωθεί λόγω της αναπροσαρμογής του ΔΛΠ 19, όπως αναλυτικά παραρτηθούν στη Σημείωση 31 των Οικονομικών Καταστάσεων.
- Τα ποσά των εισροών και εκροών της Εταιρίας από 01.01-31.12.2013 και τα υπόλοιπα των απαιτήσεων και των υποχρεώσεων στις 31.12.2013 που προέκυψαν από συναλλαγές με συνδεδεμένες εταιρίες (εταιρίες του ομίλου ΤΡΑΠΕΖΑΣ ΠΕΙΡΑΙΩΣ) και μέλη της διοίκησης έχουν ως εξής :

	ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ
α) Εισροές	267.186,02
β) Εκροές	4.180.526,39
γ) Απαιτήσεις	47.036.982,72
δ) Υποχρεώσεις	10.331.167,63
ε) Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης	447.724,22
στ) Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	0,00
ζ) Υποχρεώσεις προς τα διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	0,00